

Jednání členů Pracovní skupiny ŘV BMO **SOCIÁLNÍ OBLAST**

18. 11. 2025, 10:00
Zasedací místnost č.425, Brno

#jednejmetropolitne



Program dnešního jednání



zvukový záznam, zápis, věcná koordinátorka: **Eva Matulová**

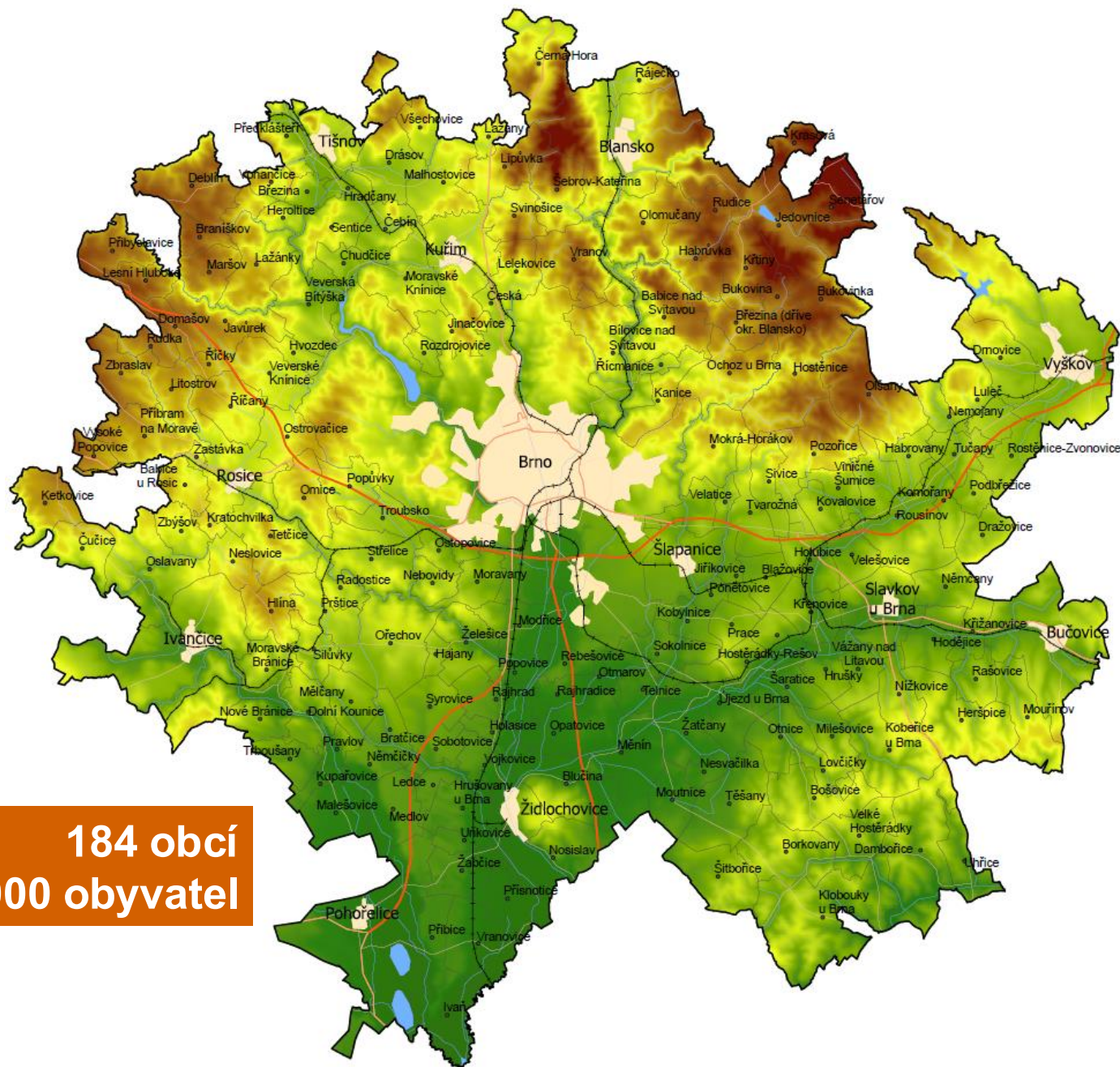
- A. Stručné aktuality k rozvoji Brněnské metropolitní oblasti 21+ a podobě metropolitní spolupráce v období 2028+
- B. Představení projektových záměrů – výzva nositele č. 57 Infrastruktura sociálních služeb v BMO IV, diskuse
- C. Aktualizace Programového rámce IROP – aktivita Sociální bydlení, diskuse
- D. Závěry, shrnutí, harmonogram výzev, různé, prostor pro dotazy a podněty

Předpokládaný konec: 11:00

A.

Stručné aktuality k rozvoji Brněnské metropolitní oblasti 21+ a podobě metropolitní spolupráce v období 2028+

Petr Šašinka



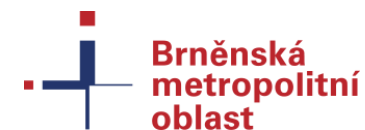
184 obcí
732 000 obyvatel



B | R | N | O

SPOLEČNĚ se
zasadíme o to, aby
se Brněnská
metropolitní oblast
UDRŽITELNĚ a
VYVÁŽENĚ rozvíjela
v **PŘÍJEMNÉ** a
PROSPERUJÍCÍ
místo pro život.

Alokace ITI ve strategii 21+



Operační programy EU	Finanční alokace (v mil. Kč) pro projekty BMO – dotační prostředky	Zazávazkovaná alokace projektů s kladným stanoviskem ŘV BMO (vč. aktuálně hodnocených ŘV BMO (mil. Kč))	Finanční alokace dle projektů zaregistrovaných v MS2021+ (mil. Kč)	Projekty schválené k financování (mil. Kč; vč. dokončených)	Dokončené projekty (v mil. Kč)
IROP	2 862,5	2 364,3	2 193,9	2 112,1	654,3
OPŽP	203,5	3,7	3,7	0,0	0,0
OPD	4 724,6	4 614,0	3 293,3	2 787,9	665,5
OPTAK	cca 250,0	200,0	200,0	200,0	0,0
OPZ+	75,0	75,0	75,0	75,0	0,0
Σ	8 150	7 257	5 766,4	5 175	1 319,8

- V pozitivním stavu se aktuálně nachází 116 projektů za 7,2 mld. Kč, z toho 50 projektů na území města Brna (cca 5,8 mld. Kč), 66 projektů v zázemí (cca 1,4 mld. Kč)
- Pod právním aktem je 100 projektů za 5,17 mld. Kč, z toho 23 projektů dokončených
- BMO je nejrychleji čerpající metropolitní oblast v ČR v období EU 2021-2027

Počet projektů v BMO (2021+)

Počet projektů v BMO (2021+)



Počet projektů v Brněnské metropolitní oblasti - počet se počítá podle toho, jak si přiblížíte výřez mapy.

■ Doprava ■ Konkurenceschopnost ■ Sociální oblast
■ Volnočasové aktivity ■ Vzdělávání ■ Životní prostředí

Počet projektů v Brně a zázemí (2021+)

Počet projektů v Brně a zázemí (2021+)



Více projektů bylo podpořeno v zázemí města Brna.

■ Brno ■ Zázemí

Aktuality k vyjednávání 28+ z místní úrovně



- Územní partneři – vytvořeny poziční dokumenty (tematické a implementační), **většina prosazuje evoluční přístup**
- MOA: vytvořen poziční dokument, rámcové tematické priority, **návrh implementace územní dimenze v ČR 2028+** (shoda většiny územních partnerů – zatím bez AK ČR)
- V realizaci společný projekt všech nositelů ITI (v součinnosti s MMR, nositelem Brno) – společná komunikace, koordinace, evaluace
- **Vzniká Platforma MOA** (primátoři nositelských měst, založení DSO, fungování od roku 2026)

MOA = metropolitní oblasti a aglomerace ČR

V přípravě vznik DSO MOA ČR

- Jednotný a silnější hlas všech MOA
- Návaznost na komoru ITI v rámci NSK
- Úzká spolupráce se SMO ČR
- Spolupráce s ostatními ÚP
- Aktuality na [LinkedInu](#) a [Facebooku](#)



Východiska strategie BMO 28+

Pověření MMR ke tvorbě strategie rozvoje BMO 2028+ (start od roku 2026), novelizace zákona 248/2000 Sb.

Tvorba plnohodnotné nadobecní rozvojové strategie funkčního regionu BMO (přístup založený na datech a analýzách, partnerský přístup, integrovaný přístup – kontinuita)

- Revize témat pokrytých strategií (chybí nějaká?)
- Revize procesu spolupráce aktérů v BMO (co by šlo vylepšit?)
- Jsou adekvátně zapojení všichni klíčoví stakeholderi?
- Osvědčil se systém konkrétních projektů přímo ve strategii?
- Větší zapojení aktérů i do „ne-ITI“ témat?

V přípravě analytická východiska BMO 28+ a základ problémových okruhů k diskusi a prioritizaci, série setkání všech PS k nové strategii od jara 2026

B.

Představení projektových záměrů – výzva č. 57 Infrastruktura sociálních služeb v BMO IV, diskuse

Eva Matulová

Strategická část **ISR BMO 21+** (prioritní oblasti a PS)

<i>Prioritní oblast</i>	<i>Pracovní skupiny</i>	<i>Témata řešená danou PS</i>
Mobilita	Udržitelná mobilita	A. Metropolitní/lokální udržitelná mobilita B. Globální dostupnost BMO
Životní prostředí	Životní prostředí	C. Voda a krajina v BMO D. Odpadové hospodářství v BMO E. Moderní a bezpečná energetika v BMO
Veřejné služby	Vzdělávání	F. Školství a vzdělávání v BMO
	Sociální oblast	G. Infrastruktura a služby pro potřebné/ohrožené obyvatele
Koordinace rozvoje	Horizontální pracovní skupina	I. Rezidenční a komerční výstavba v BMO H. Rozvoj a institucionalizace spolupráce v BMO J. Trávení volného času v BMO

Metropolitní téma a opatření **ISR BMO 21+**

Metropolitní téma	Cíl strategie	Opatření ISR BMO 21+
Téma G: Infrastruktura a služby pro potřebné/ ohrožené obyvatele	G.I: Zaměřit se na zlepšení a rozvoj kvality života potřebných a ohrožených obyvatel v oblasti sociálních služeb včetně posílení polycentricity G.II: Zlepšit podmínky a dostupnost činností pro aktivní a zdravé stárnutí G.III: Vytvořit systém a rozšiřovat možnosti prostupného sociálního bydlení v rámci celé BMO	G.1: Zvyšování dostupnosti a zkvalitňování sociálních služeb (s důrazem na osoby se zdravotním postižením) G.2: Řešení dostupnosti vybraných zdravotně-sociálních služeb (s důrazem na hospicovou a paliativní péči) G.3: Podpora integrace na trhu práce se zaměřením na zvláště ohrožené skupiny trhu práce G.4: Podpora aktivit a infrastruktury pro seniory (sociální služby, prevence, vzdělávání, volný čas) G.5: Koordinace sociálního bydlení v BMO

Představení **projektových záměrů**

- představení projektových záměrů žadatelem
- doplňující dotazy a diskuse ze strany PS
- představení stanoviska manažera ITI
- jmenování subjektů, které nerozhodují (jsou ve střetu zájmů)
- představení usnesení
- konsenzuální rozhodování (pokud nelze, pak klasické hlasování se sčítáním hlasů)

Představení projektového záměru:

- max. 5 minut bez prezentace s použitím maximálně 1 vizualizace
- jedna osoba na projekt

Kritéria ŘV BMO pro posouzení souladu PZ s ISR BMO 21+ (delegovaná na PS)

Kritéria přijatelnosti	ANO/NE/NR
Projekt popisuje přínos k deklarovanému integrovanému řešení.	
Potřebnost realizace projektu je odůvodněná.	
Projekt popisuje pozitivní dopad projektu na území BMO.	
Projekt je v souladu s harmonogramem uvedeným ve výzvě.	
STANOVISKO PS:	

Návrh usnesení:

*„PS ŘV BMO Sociální oblast **doporučuje** ŘV BMO udělit kladné stanovisko o souladu s integrovanou strategií projektovému záměru XXX.“*

Přihlášené záměry – 57. výzva



Integrovaný regionální operační program (IROP)

Výzva 57: **Infrastruktura sociálních služeb v BMO IV**

- Alokace výzvy: **15 000 000 Kč** (dotace EU)
- Alokace přeložených záměrů: **10 500 000 Kč** (dotace EU)
- **Nejzazší termín pro předložení plné projektové žádosti: 31. března 2026**

projekt	žadatel	dotace EU
Zřízení zázemí pro pečovatelskou službu v Brně	Generace Care z.ú.	10 500 000 Kč

Usnesení:

„PS ŘV BMO Sociální oblast **doporučuje** ŘV BMO udělit kladné stanovisko o souladu s integrovanou strategií projektovému záměru Zřízení zázemí pro pečovatelskou službu v Brně.“

Děkujeme za představení projektového záměru



#jednejmetropolitne

Shrnutí aktivity

Infrastruktura sociální služby



Alokace aktivity Infrastruktura sociálních služeb: **314 261 514 Kč** (dotace EU)

Dosud vyhlášeny čtyři výzvy:

Výzva nositele č. 21: 194 676 291 Kč (dotace EU) zaalokováno

Výzva nositele č. 37: 47 422 706 Kč (dotace EU) zaalokováno

Výzva nositele č. 42: 22 212 264 Kč (dotace EU) zaalokováno

Výzva nositele č. 57: 10 500 000 Kč (dotace EU) předběžně zaalokováno, nejzazší termín pro předložení plné žádosti do MS2021+: **31. března 2026**

Zbývající alokace: **39 450 253 Kč** (dotace EU), částka ještě bude upřesněna.

- Realokace **43 000 000 Kč** (dotace EU) do aktivity Základní školy (v rámci IROP).
- Předpoklad vyhlášení výzvy nositele **v první polovině roku 2026** (pro projekty uvedené na seznamu strategických projektů programového rámce IROP pro BMO).
- Případná projektová aktualizace proběhne na základě volné alokace **ve druhé polovině roku 2026**.

Programový rámec BMO (IROP)

Infrastruktura sociálních služeb (1/2)



Alokace aktivity: **314 261 514,81 Kč (dotace EU)**, 16 strategických projektů

Název projektu	Nositel projektu	Dotace EU*	Komentář nositele ITI za BMO
Stavební úpravy centra služeb pro lidi bez domova Bratislavská 58a	Diecézní charita Brno	86 820 291,60 Kč	Projekt v realizaci, výzva nositele č. 21
Vybudování zázemí sociálních služeb ParaCENTRUM Fenix	ParaCENTRUM Fenix, z.s.	71 904 000 Kč	Projekt před vydáním PA, výzva nositele č. 21
Denní stacionář a terénní sociální služby	Město Kuřim	35 952 000 Kč	Projekt v realizaci, výzva nositele č. 21
Infrastruktura sociální služby Charity Vyškov	Charita Vyškov	24 945 919,58 Kč	Projekt před koncem realizace, výzva nositele č. 37
Denní stacionář ve Šlapanicích	Město Šlapanice	5 163 525,19 Kč	Projekt zrealizován, výzva nositele č. 37
Obnova infrastruktury terénních a dalších sociálních služeb pro osoby ohrožené závislostmi	Společnost Podané ruce, o.p.s.	14 332 782,04 Kč	Projekt v realizaci, výzva nositele č.37
Terénní pečovatelská služba Pohořelice	Město Pohořelice	1 230 481,17 Kč	Projekt zrealizován, výzva nositele č.37
Lotos v 21. století	Lotos – doléčovací centrum, o.p.s.	1 749 999,55 Kč	Projekt v realizaci, výzva nositele č.37

* Aktualizované částky dle ISKP

Programový rámec BMO (IROP)

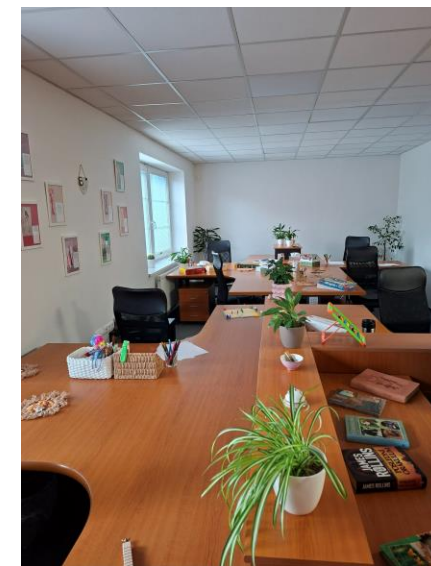
Infrastruktura sociálních služeb (2/2)



Název projektu	Nositel projektu	Dotace EU*	Komentář nositele ITI za BMO
Stavební úpravy sociálního zázemí denního stacionáře Effeta	Diecézní charita Brno	3 850 000 Kč	Projekt v realizaci, výzva nositele č. 42
Zázemí pro terénní pečovatelskou službu Pohořelice	Město Pohořelice	6 275 500 Kč	Projekt v realizaci, výzva nositele č. 42
Nákup nemovitosti pro terénní pečovatelskou službu	Obec Říčany	12 086 764,49 Kč	Projekt zrealizován, výzva nositele č. 42
Zřízení zázemí pro pečovatelskou službu v Brně	Generace Care z.ú.	10 500 000 Kč	Projekt předložen do výzvy nositele č. 57
Denní stacionář pro seniory a zázemí pro sociální služby	Město Ivančice	21 000 000 Kč	Stávající projekt v PR
Denní stacionář a zázemí pro sociální služby v obci Zastávka	Obec Zastávka	28 000 000 Kč	Stávající projekt v PR
Sociálně-zdravotní komplex Červený kopec – zázemí pro sociální služby	SMB	60 000 000 Kč	Stávající projekt v PR, jen malá část aktivit je způsobilá do výzvy 30 IROP
Dům aktivního stáří	SMB	10 000 000 Kč	Stávající projekt v PR, jen malá část aktivit je způsobilá do výzvy 30 IROP

* Aktualizovaná částka dle ISKP

Infrastruktura sociální služby Charity Vyškov – slavnostní otevření 1.10.2025



Zrealizované projekty v roce 2025



Nákup nemovitosti pro terénní pečovatelskou službu – Říčany



Terénní pečovatelská služba Pohořelice



C.

Aktualizace Programového rámce IROP – aktivita Sociální bydlení, diskuse

Eva Matulová

Postup při aktualizaci PR

- Informování potenciálních žadatelů prostřednictvím:
 - webu <https://metropolitni.brno.cz>,
 - úřední desky SMB,
 - tematické pracovní skupiny,
 - emailem na všechny starostky a starosty BMO.
- Sběr projektových záměrů v <https://databazeprojektu.brno.cz/> probíhal od 20.10.2025 do 4.11.2025 do 12:00hod
- Představení projektových záměrů na PS Sociální oblast 18.11.2025 koordinátorkou pro sociální oblast, předvýběr projektů
- Výběr projektů na ŘV BMO 4.12.2025, informování úspěšných žadatelů
- Výzva nositele ISR BMO – **začátek roku 2025**

Aplikovaná kritéria pro zařazení projektu do koncepční části strategie/programového rámce OP

Základní kritéria:

- Projekt je v souladu s metropolitními tématy a opatřeními strategie
- Projekt je součástí integrovaného řešení
- Projekt je v pokročilém stupni připravenosti*

Specifická kritéria:

- Nesmí být v pozitivním stavu v ISKP21+ v individuálních výzvách
- Pro zařazení do PR musí splňovat podmínky výzvy řídicího orgánu

Programový rámec BMO (IROP)

Sociální bydlení



Alokace aktivity: **133 033 714,32 Kč (dotace EU)**, 6 projektů

Název projektu	Nositel projektu	Dotace EU	Komentář nositele ITI za BMO
Sociální bydlení Říčany – dům C	Obec Říčany	30 900 000 Kč	Projekt přihlášený do aktualizace
Sociální byty v Ivančicích	Město Ivančice	45 500 000 Kč	Projekt přihlášený do aktualizace
Sociální bydlení Hapalova	Náboženská obec Církve československé	5 600 000 Kč	Stávající projekt v PR
Rekonstrukce domu na ul. Zahradní 1275	Město Kuřim	35 000 000 Kč	Stávající projekt v PR
Sociální bydlení Šlapanice	Město Šlapanice	15 400 000 Kč	Stávající projekt v PR
Sociální byty pro rodiny v nouzi	Diecézní charita Brno	13 000 000 Kč	Stávající projekt v PR
Sociální bydlení a koordinace v rámci regionu Židlochovicko	DSO Regionu Židlochovicko	30 000 000 Kč	Vyřazení projektu na pokyn žadatele
Dům Ptašínského 13 – rekonstrukce bytů pro sociální bydlení	SMB	12 000 000 Kč	Vyřazení projektu na pokyn žadatele
Rekonstrukce a výstavba sociálního bydlení	SMB	60 000 000 Kč	Vyřazení projektu na pokyn žadatele

Návrh usnesení:

***„PS ŘV BMO Sociální oblast **doporučuje** ŘV BMO
schválit aktualizovaný programový rámec IROP, opatření
Sociální bydlení, v předkládaném znění.“***

Shrnutí aktivity Sociální bydlení



Alokace aktivity Sociální bydlení: **133 033 714,32 Kč** (dotace EU)

Dosud nevyhlášena žádná výzva. Předpoklad vyhlášení **začátek roku 2026** (pro projekty uvedené na seznamu strategických projektů programového rámce IROP pro BMO). Další aktualizace z důvodu volné alokace případně **ve druhé polovině roku 2026**.

Revize Specifických pravidel pro žadatele a příjemce: 38. výzvy IROP – Sociální bydlení – SC 4.2 (ITI).

Předmětem změn s účinností od 9.10.2025 byla především aktualizace textu Specifických pravidel v souvislosti s rozšířením oprávněných žadatelů o církve a církevní organizace a NNO pro aktivitu nákup objektů, domů, bytů a pozemků a pro způsobilý výdaj nákup stavby a nákup pozemku, změna subjektu provádějícího kontrolu výše vyrovnávací platby a dodržení podmínek pro poskytnutí dotace pro ukončení doby udržitelnosti a úprava textu podmínky týkající se obsazování sociálních bytů.

Aktuality – sociální bydlení



Dostupné nájemní bydlení – Národní plán obnovy – SFPI

<https://sfpi.cz/dostupne-bydleni/>

1.10.2024 zahájen příjem žádostí do programu Dostupné nájemní bydlení. Žádosti se podávají elektronicky přes Klientský portál SFPI. **K 30. 6. 2025 bylo přijato 326 žádostí v celkovém objemu 20,1 miliard Kč**, což je více než původně plánovaná alokace, proto byl dočasně pozastaven příjem nových žádostí, a to do doby, než dojde k navýšení rozpočtu programu. Města a obce mají pokračovat v přípravě svých projektů dostupného nájemního bydlení. Doporučeny jsou konzultace s Regionálními centry SFPI.

Výhody programu:

- SFPI přijímá žádosti do programu kontinuálně;
- program platí pro celé území České republiky;
- mimořádné splátky a předčasné splacení úvěru je bez poplatků.

Podmínky pro poskytnutí podpory: např. max podpora na 80m² podlahové plochy, mimo záplavové území, žadatel je vlastníkem pozemku nebo stavby, dosažení úspory neobnovitelné primární energie...

Výše dotace:

- kombinace dotace a úvěru až do 90 % celkových způsobilých nákladů, dotace může být poskytována pouze v kombinaci s úvěrem;
- dotace může být poskytnuta až do výše 25 % celkových způsobilých nákladů a může být dále navýšena o 5 procentních bodů v případech uvedených ve výzvě, přičemž maximální výše dotace může dosáhnout 40% celkových způsobilých nákladů.

D.

**Závěry, shrnutí, harmonogram výzev,
různé, prostor pro dotazy a podněty**

Eva Matulová

Finanční prostředky pro ISR BMO 21+

PS Sociální oblast (ITI) shrnutí čerpání

OP 21-27	Typové aktivity dle ISR BMO 21+	Alokace (mil. Kč)	Zaalokováno (mil. Kč)	Zbývá (mil. Kč)
OPZ+	Podpora integrace na trhu práce se zaměřením na zvláště ohrožené skupiny trhu práce	15	15	0
	Zvyšování dostupnosti a zkvalitňování sociálních služeb v BMO	60	60	0
IROP	Sociální bydlení	133	0	133
	Infrastruktura sociálních služeb	314	275	39
	Σ	522	350	172

Harmonogram plánovaných výzev v sociální oblasti

Číslo výzvy nositele	Název výzvy nositele	Opatření ISR BMO	Výzva nositele k předkládání projektových záměrů (od – do)		Druh výzvy	Předpoklad projednání na Pracovní skupině ŘV BMO	Předpoklad projednání na Řídicím výboru BMO	Číslo výzvy řídicího orgánu	Název výzvy řídicího orgánu	Výzva Řídicího orgánu k předkládání žádosti o podporu v systému MS21+ (od – do)		Druh výzvy
51	Sociální bydlení v BMO	G.5: Koordinace sociálního bydlení v BMO	Únor 2026	Únor 2026	Kolová	Únor/ Březen 2026 PS Sociální oblast	Březen 2026	38	38. výzva IROP - Sociální bydlení - SC 4.2 (ITI)	3. listopadu 2022	31. prosince 2027	Průběžná
Bude upřesněno	Infrastruktura sociálních služeb v BMO V	G.1, G.2, G.4	Duben 2026	Květen 2026	Kolová	Květen 2026 PS Sociální oblast	Červen 2026	30	30. výzva IROP - Sociální služby - SC 4.2 (ITI)	24. Října 2022	31. prosince 2027	Průběžná

Další podněty?

Příští jednání je plánováno na **jaro 2026.**

Děkujeme za spolupráci

metropolitni.brno.cz

Oddělení řízení ITI a metropolitní spolupráce
Odbor strategického rozvoje a spolupráce
Magistrát města Brna

#jednejmetropolitne

